

MICHÈLE CHAZAL- BERNHART

23, Chemin de la Pomme
69160 TASSIN la DEMI LUNE
+ 33(0) 687 130 691

mchazal@architecte69.com - mchazal@bau-3e.eu

61 ans - mariée
3 grands enfants
Permis B



Architecte avec expérience en France et en Suisse

Architecte dplg & Évaluateur immobilier

Expériences professionnelles

Depuis 2023 **Expert de justice agréé par la Cour de cassation**

Depuis 2019 **Présidente de la SASU BAU-3E, agence immobilière et d'expertises**
<https://www.bau-3e.eu>

Depuis 1997 **Architecte en exercice libéral** à Saintes (17), Mâcon (71), Tassin (69) - 1pers.
* Expert de justice près la Cour d'Appel de Poitiers, de Dijon, puis de Lyon
Expert de justice près la Cour Administrative d'Appel de Dijon et de Lyon
plus de 200 expertises judiciaires réalisées
* Projets de réhabilitations et d'extensions pour la maîtrise d'ouvrage privée, y compris des aménagements intérieurs
* Professeur d'Arts Appliqués

2006 - 2013 **Architecte Conseil et Chargée d'Études** au CAUE71 (Conseil en Architecture, Urbanisme et Environnement) à Montceau les Mines (71) - 15 pers.
* Personne référente pour les thèmes d'actualité pour le **développement durable** et pour l'**accessibilité** aux personnes à mobilité réduite (PMR)
* Études de faisabilité pour projets de rénovation (Mairie, École, ERP, immeubles bureaux, gîte rural, bâtiments culturels...)
* Études de faisabilité des projets de réhabilitation ou construction neuve et d'aménagements urbains de façon transverse avec les différents interlocuteurs, dans le cadre du dispositif ÉcoVillagesAvenir du Conseil Régional de Bourgogne
Coût : entre 50 K et 700 K € HT / projet

2004 - 2005 **Architecte, Chargée de Projets** - Agence Delys Architectes - Mâcon (71) - 10 pers.
* Réhabilitation d'un pavillon du PC jusqu'à la réception de chantier
* Relevés et aménagement d'une ancienne grange en habitation
Coût : 300 K € HT pour 200m²

1996 - 1997 **Architecte** - Agence Millet Architecte - Saintes (17) - 4 pers.
* Concours de l'Hôtel du Département à La Rochelle (17)

1988 - 1995 **Architecte, Responsable de Projets** - Agence K.Nussbaumer-Bâle-Suisse-10 pers.
Langue pratiquée pour l'ensemble du travail : allemand
* Projets de réhabilitation
- dans l'habitat (*Maison bourgeoise à Bâle - Coût > 2 Mill. CHF*)
- dans le tertiaire (*Assurance*)
- dans la santé (*Hôpital Cantonal de Bâle*)
* Études de faisabilité pour l'optimisation de combles d'immeubles collectifs à Bâle
* Concours internationaux :
- Réaménagement de la Place Centrale de Varsovie (Pologne)
- Habitations sur le Danube à Vienne (Autriche)

Formations

Formations universitaires diplômantes

2018 **Diplôme ICH/ Bachelor - Évaluateur Immobilier** - Lyon (69)
Contrats de Travaux (publics/privés) - Urbanisme - Contrats de Baux - Expertise Judiciaire - Estimation immobilière - Économie Immobilière - Promotion immobilière - Gestion immobilière

1987 **Architecte DPLG** (diplômée par le gouvernement) - École d'Architecture de Strasbourg (67)

Actualisation des compétences

2019 - 2023 **Formation à la Médiation (160hrs)** avec la *Chambre Nationale des Praticiens de la Médiation (CNPM)* et le *Centre Interprofessionnel de Médiation et d'Arbitrage (CIMA)*

depuis 2007 * **Région et Ordre des Architectes** de Bourgogne / RhôneAlpes
* **Accessibilité et handicap dans les ERP, les immeubles d'habitation, etc...**
* **Tables Rondes Nationales Techniques & Juridiques du CNEAF** (à Paris)
* **École d'Avignon / le GEPA** : le patrimoine bâti ancien et le Développement Durable
* **Centre National du Bois** : les fondamentaux du bois

Compétences

* **Technique** :
Diagnostic / relevé du bâti existant
Conception de projets
Montage de dossiers PC - DCE
Organisation, coordination et suivi de chantiers

* **Études** :
Dans le cadre de révision de PLU
- élaboration d'une charte architecturale et paysagère pour une commune
- élaboration d'une palette couleur pour une commune en Bourgogne

* **Administratives** :
- Présentation publique et promotion des Éco-Quartiers avec le CLER
- Intervention en milieu scolaire
- Organisation de voyages d'études liés aux enjeux et aux problématiques du développement durable et des ÉcoQuartiers
- Formatrice au CNEAF, des Experts près les juridictions administratives
- Organisation de Congrès - 150pers avec le CNEAF à BEAUNE (21), à LYON (Musée de Confluences), à BIARRITZ, à CHAMBÉRY
Budget: 55 K € /150 pers./congrès

Langues & Informatique

- Allemand courant et technique
- Anglais B1
- ArchiCAD 26,
InDesign23, Photoshop23,
- Word, Excel

Centres d'intérêt

- Vice-Présidente du CNEAF *depuis 2016*
& Membre *depuis 20 ans*
(Collège National des Experts Architectes Français)
- Membre de la CAEJLyon *depuis 11 ans*
- Membre du CAFAURA *depuis 10 ans*
(Club d'affaires franco-allemand)
- Membre de l'EEEE *depuis 4 ans*
- Organisation d'événements professionnels

- Histoire de l'Art & de l'Architecture,
- Design, Musique, Opéra
- Cuisine, Voyages, Yoga